Usnesení

z 5. zasedání Zastupitelstva obce v Bolaticích, konaného dne 20. dubna 2015 v 18:00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Bolatice

OUBOL/932/2015

14/5 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání bere na vědomí

a) kontrolu usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Bolatice ze dne 24. 3. 2015 a kontrolu plnění úkolů z diskuse ze 4. ZO,

b) zápis z 3. schůzky Osadního výboru dne 19. 2. 2015,

c) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 14. 4. 2015,

d) zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 15. 4. 2015,

e) výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu Technických služeb Bolatice, s.r.o. ke dni 31. 3. 2015,

f) zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bolatice za rok 2014 ze dne 25. 2. – 26. 2. 2015 zpracovanou kontrolní skupinou Krajského úřadu MSK Ostrava,

g) celkový přehled o daňových příjmech obce k datu 8.4.2015,

h) informaci o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce Bolatice od Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Ostrava – Zábřeh (Automobil os. sil. do 1500 ccm ŠKODA FABIA 1,4/55 kW),

ch) informace o prodloužení nájemní smlouvy Dětské organizaci Kondor na provozování pohostinství Pod Kostelem do 31. 12. 2015 a doporučuje Radě obce Bolatice schválit prodloužení nájemní smlouvy Dětské organizace Kondor na provozování pohostinství Pod Kostelem do 31. 12. 2015 za klasických podmínek pronájmu,

i) že obec Bolatice a Dětská organizace Kondor by měly nejpozději do konce září 2015 dořešit majetkoprávní vtahy k majetku v restauraci Pod Kostelem,

j) vypracovaný dokument STRATEGIE KOMUNITNĚ VEDENÉHO MÍSTNÍHO ROZVOJE PRO ÚZEMÍ MAS HLUČÍNSKO NA OBDOBÍ 2014 – 2020 a souhlasit s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území Místní akční skupiny Hlučínsko z.s. na období 2014–2020 na svém správním území,

k) informace o stavbách v obci,

l) informace o výběrových řízeních od 4. zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání
ukládá

15/5 Radě obce připravit ve spolupráci s Dětskou organizací Kondor do konce června 2015 návrh na majetkové vypořádání majetku v restauraci Pod Kostelem.

16/5 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání
schvaluje

a) program 5. zasedání ZO v pozměněném znění,

b) za ověřovatele zápisu p. Ing. Roberta Vitáska a p. Vlastislava Poláška,

c) za členy návrhové komise p. Ing. Pavla Bezděka, p. MUDr. Tomáše Papugu a p. Ing. Daniela Kozla,

d) žádost [redacted] o půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ ve výši 50 000 Kč na změnu systému vytápění z neekologického na ekologické – pořízení kotle 4. emisní třídy – BENEKOV C 16. Půjčka je s 1 % p.a. úrokem a doba splatnosti činí 36 měsíců a schvaluje uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice [redacted] o půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

e) účetní závěrku za rok 2014 předloženou Technickými službami Bolatice, s.r.o. včetně příloh (Přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2014, příloha účetní závěrky, výkaz zisku a ztráty, rozvaha účetní, obratová předvaha účetní) a schvaluje ponechat výsledek hospodaření TS na účtech nerozděleného zisku,

f) celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014, včetně zprávy z provedeného auditu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,

g) účetní závěrku obce Bolatice sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014, která se skládá z těchto finančních výkazů: 1. Rozvaha, 2. Výkaz zisku a ztrát, 3. Příloha k účetní závěrce, 4. Zprava z inventur, 5. Zprava o výsledku hospodaření za rok 2014,

h) revokaci usnesení ze 4. ZO ze dne 24. 3. 2015, č. 12/4/h 24. 3. 2015 (smlouva mezi obcí Bolatice a ČEZ Distirubce, Děčín na stavbu “Bolatice-Borová, Obec, přel. vNN” v MŠ Borová),

ch) uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Ostrava – Zábřeh o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce Bolatice (Automobil os. sil. do 1500 ccm ŠKODA FABIA 1,4/55 kW) a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem této smlouvy,

i) OZV č. 1/2015 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce,

j) odkup pozemku parc. č. 1419/1 v obci a k.ú. Bolatice (lesopark u nádraží) od Hřebčína Albertovec z listu vlastnictví č. 1929 do majetku obce Bolatice za cenu 239 800 Kč, stanovenou znaleckým posudkem p. Vilibalda Vehovského, č. 18/2014, ze dne 8. 4. 2014 a schvaluje uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy,

k) odkoupení části pozemku parc. č. 1347/38 v obci a k. ú. Bolatice [redacted] za cenu 500 Kč/m^2 [redacted] s tím, že veškeré náklady spojené s převodem uhradí obec, obec zřídí pro původního vlastníka [redacted] předkupní právo na zpětnou koupi a při budoucím rozvoji bude umožněno napojení zbylé části jejího pozemku parc. č. 1347/38 na komunikaci a inženýrské sítě přes tento pozemek a schvaluje kupní smlouvu se zřízením předkupního práva mezi obcí Bolatice a [redacted] a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

l) prodej hasičského auta AVIE A 31.1 K/5, OPA 05-86 (SDH Borová) po registraci nového automobilu a po zařazení do Integračního záchranného systému,

m) prodej pozemků parc. č. 1419/67 orná půda [redacted] a 1419/85 orná půda [redacted] v obci a k. ú. Bolatice za cenu 950 Kč/m^2 na výstavbu RD na ul. Severní [redacted] dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 035/2015 ze dne 14. 4. 2015 a schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemci poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemků, že nevybudují RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem kupní smlouvy,

n) navrženou rozpočtovou úpravu č. 2, která upravuje rozpočet na rok 2015 o 1 444 600 Kč jak v příjmech, tak ve výdajích na celkovou sumu 82 620 611,96 Kč.

otisk razítka

Mgr. Herbert Pavera, v.r.
starosta obce

Martin Bortlík, v.r.
místostarosta

***Ověřovatelé zápisu**:* *Ing. Robert Vitásek, v.r.*

Vlastislav Polášek, v.r.

Vyvěšeno dne: 28. 4. 2015

Sejmuto dne: 13. 5. 2015 ***Ev. č.:*** 038/2015