Usnesení

z 3. zasedání Zastupitelstva obce v Bolaticích, konaného dne 24. února 2015 v 18:00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Bolatice

OUBOL/438/2015

6/3 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání bere na vědomí

a) kontrolu usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva obce Bolatice ze dne 22. 12. 2014,

b) informace o daňových příjmech obce za rok 2014, k datu k 31. 1. 2015, k 17. 2. 2015 a k datu 23. 2. 2015 a informace o hospodaření obce Bolatice za rok 2014,

c) informaci o možné směně pozemků parc. č. 2751/31 [redacted] na ulici Družstevní ve vlastnictví [redacted] za pozemek na výstavbu RD na ul. Severní s parc. číslem 1419/73 [redacted] a 1419/90 [redacted] v k. ú. Bolatice ve vlastnictví obce Bolatice s tím, že [redacted] uhradí obci Bolatice za rozdíl ve výměře směněných pozemků 950 Kč/m^2, uhradí polovinu nákladů spojených s přípravou smlouvy o směně a koupi pozemku a pověření starosty obce podpisem této smlouvy,

d) informace o výběrových řízeních od 2. zasedání ZO,

e) informace o zřízení věcného břemene firmě REALXL, s.r.o. – služebnosti cesty a stezky na části pozemku parc. č. 536/5 zastavěná plocha a nádvoří,

f) pořízení platebního terminálu na pokladnu obce Bolatice pro platbu služeb obce Bolatice (vodné, stočné, odpady, nájemné apod.),

g) informace o opravě silnice III/4671 z Bolatic do D. Benešova a mostu ev. č. 46824-4 na silnici III/46824 přes železnici v Chuchelenském lese v průběhu roku 2015.

h) hodnotící zprávu Komise pro místní agendu 21 za rok 2014

Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání ukládá

7/3 Radě obce zajistit přípravu žádostí o dotace na projekty obce Bolatice z programů EU, státu, kraje apod.

8/3 Radě obce zajistit objednání projektových dokumentací na projekty obce Bolatice.

9/3 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání schvaluje

a) program 3. zasedání ZO v pozměněném znění,

b) za ověřovatele zápisu p. Ing. Silvii Hříbkovou a p. Ing. Daniela Kozla,

c) za členy návrhové komise p. Alenu Böhmovou, p. Ing. Roberta Vitáska a p. Mgr. Davida Neuvalda,

d) uzavřít kupní smlouvu mezi obcí Bolatice a [redacted] na odkoupení pozemků parc. č. 1419/64 [redacted] – orná půda a parc. č. 1419/83 [redacted] – orná půda v katastrálním území a obci Bolatice, za cenu 692 550 Kč, která bude uhrazena nejpozději při podpisu smlouvy s tím, že kupní smlouva bude v ostatním uzavřena dle podmínek zveřejněného záměru na úřední desce obce Bolatice pod č.j. 024/2014 od 25. 4. 2014 a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této kupní smlouvy,

e) přijetí dotace ve výši 70 000 Kč od fy CONROP, s.r.o. Bolatice na zabezpečení kulturně-společenských akcí v obci Bolatice,

f) uzavřít Darovací smlouvu č. 1/2015 mezi obcí Bolatice a fy CONROP, s.r.o. Bolatice na zabezpečení kulturně-společenských akcí v obci Bolatice a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru, podpisem této smlouvy,

g) žádost [redacted] o zřízení věcného břemene v šíři tří metrů přes pozemek parc. č. 1109 (parkoviště u zdravotního střediska) na budoucí příjezd na parcelu č. 1103 z důvodu dostupnosti tohoto pozemku z veřejného pozemku a schválit odkoupení (darování) části pozemku parc. č. 1110 [redacted] podél parc. č. 1113 naproti hasičské zbrojnice na ulici Souběžná [redacted] za cenu 100 Kč/m^2, Bolatice s tím, že obec zajistí rozebrání starého oplocení a vybuduje novou část oplocení podél ustoupené části, která bude spočívat v zabetonování nových kovových sloupků včetně instalace betonových podezdívek a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem smluv mezi obcí Bolatice a [redacted],

h) prodej pozemku v majetku obce Bolatice parc. č. 1419/58 orná půda [redacted] a parc. č. 1419/77 [redacted] v k. ú. Bolatice pro výstavbu RD [redacted] dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 024/2014 nebo schvaluje uzavřít kupní smlouvu o prodeji pozemku s věcným břemenem mezi obcí Bolatice a [redacted] Kravaře - viz. kupní smlouva bod č. 16 programu 3. ZO, příloha 14 – kupní smlouva s [redacted] a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem smlouvy,

ch) prodej pozemků v majetku obce Bolatice parc. č. 1419/59 [redacted] a 1419/78 [redacted] a parc. č. 1419/60 [redacted] a 1419/79 [redacted] v k. ú. Bolatice pro výstavbu RD [redacted] dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 024/2014 s tím, že v nové RD vybuduje dvě bytové jednotky nebo schvaluje uzavřít kupní smlouvu o prodeji pozemku s věcným břemenem mezi obcí Bolatice a [redacted] - viz. kupní smlouva bod č. 16 programu 3. ZO, příloha 14 – kupní smlouva s [redacted] a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem smlouvy,

i) směnu pozemku parc. č. 86 díl „a“ o [redacted] v majetku obce Bolatice za pozemek parc. č. 87/4 [redacted] a 85/3 [redacted] vše v obci a k. ú. Bolatice mezi obcí Bolatice a [redacted] a schvaluje odkup [redacted] pozemku (rozdíl směny pozemku) od [redacted] za cenu 500 Kč/m^2 s tím, že obec Bolatice na své náklady uhradí odstranění oplocení na kupovaném pozemku a přebytečnou hlínu a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem smluv mezi obcí Bolatice a [redacted]

j) prodej pozemku parc. č. 2248/3 zastavěná plocha a nádvoří a stavby (technického vybavení) vodojemu v obci a k. ú. Bolatice [redacted] za cenu 182 Kč/m^2 pozemku, tj. 84 448 Kč a 30 000 Kč za stavbu vodojemu [redacted] dle podmínek zveřejněných v záměru o prodeji pozemku a stavby vodojemu č.j. OUBOL/98/2015 vyvěšeného dne 15. 1. 2015,

k) uzavřít smlouvu o prodeji pozemku parc. č. 2248/3 zastavěná plocha a nádvoří a stavby (technického vybavení) vodojemu v obci a k. ú. Bolatice [redacted] za cenu 182 Kč/m^2 pozemku, tj. 84 448 Kč a 30 000 Kč za stavbu vodojemu mezi obcí Bolatice [redacted] dle podmínek zveřejněných v záměru o prodeji pozemku a stavby vodojemu č.j. OUBOL/98/2015 vyvěšeného dne 15. 1. 2015 a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem smlouvy o prodeji,

l) podání žádosti obce Bolatice o dotaci na šest sociálních bytů v budově na vlakovém nádraží z Programu bydlení MMR a Zelená úsporám ze SFŽP,

m) revokaci usnesení č. 5/2/s (schválení podání žádosti obce Bolatice o dotaci na zeleň v obci na ul. Horní a v centru obce u SFŽP)z 2. zasedání ZO ze dne 22. 12. 2014,

n) podání žádosti o dotaci ke SFŽP na zeleň na starém hřbitově,

o) prodej pozemku v majetku obce Bolatice parc. č. 1419/63 orná půda [redacted] a parc. č. 1419/82 [redacted] v k. ú. Bolatice pro výstavbu RD [redacted] dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 024/2014 nebo schvaluje uzavřít kupní smlouvu o prodeji pozemku s věcným břemenem mezi obcí Bolatice a [redacted] (viz. kupní smlouva bod č. 16 programu 3. ZO, příloha 14 – kupní smlouva [redacted] a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem smlouvy,

p) rozpočtovou úpravu č. 1 rozpočtu obce Bolatice,

q) podání žádostí o dotaci na projekty v programu ROP, popř. v nových programech EU, státu nebo kraje:
   - Výstavba sociálních bytů v budově na vlakovém nádraží
   - Výstavba protipovodňového opatření (kanalizace Svobody)
   - Rozšíření tělocvičny ZŠ a MŠ
   - Rozšíření a modernizace místní knihovny Bolatice
   - Realizaci projektu na rozšíření a vnitřní rekonstrukci knihovny
   - Výstavba nové MŠ Borová
   - Zvýšení bezpečnosti na krajských silnicích v obci Bolatice(int. semafory
   - Zvýšení bezpečnosti v okolí ZŠ a MŠ Bolatice (chodník a přeložka NN),

r) financování přípravy žádostí o dotace z programů EU, státu, kraje apod. z rezervy obce v částce 0,6 mil. Kč,

ř) pořízení projektových dokumentací na projekty:
   - Rozšíření nového hřbitova
   - Realizace sportovně-relaxačního centra v Borové
   - Parkovací a relaxační plocha u kulturního domu na ul. Svobody
   - Výstavba nového centra obce – severní část

- Cyklostezky podél hlavních cest směr na Kravaře a D. Benešov
- Projektové řešení areálu bývalé skládky na Borové

s) financování přípravy projektových dokumentací z rezervy obce v částce 0,7 mil. Kč,

š) nabídku od fy Rybka – stavby a služby s.r.o. Kravaře na akci „Bourání a rekonstrukci sušící věže Požární zbrojnice Bolatice“ ve výši 122 649 Kč vč. DPH a schvaluje financování stavby z rezervy rozpočtu obce Bolatice,

t) uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a fy Rybka – stavby a služby s.r.o. Kravaře na akci „Bourání a rekonstrukci sušící věže Požární zbrojnice Bolatice“ ve výši 122 649 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy.

u) plán aktivit MA21 na rok 2015 předložený Komisí pro Místní agendu 21

10/3 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání odkládá

a) do dalšího zasedání ke schválení směnu pozemků parc. č. 2751/31 [redacted] na ulici Družstevní ve vlastnictví [redacted] za pozemek na výstavbu RD na ul. Severní s parc. číslem 1419/73 [redacted] a 1419/90 [redacted] v k. ú. Bolatice ve vlastnictví obce Bolatice s tím, že [redacted] uhradí obci Bolatice za rozdíl ve výměře směněných pozemků 950 Kč/m^2, uhradí polovinu nákladů spojených s přípravou smlouvy o směně a koupi pozemku a pověření starosty obce podpisem této smlouvy po zveřejnění záměru obce Bolatice o směně pozemků,

b) do příštích zasedání ZO projednání a schválení pořízení platebního terminálu na pokladnu obce Bolatice pro platbu.

Otisk razítka

Mgr. Herbert Pavera, v.r.
starosta obce

Martin Bortlík, v.r.
místostarosta

***Ověřovatelé zápisu**:* *Ing. Silvie Hříbková, v.r.*

Ing. Daniel Kozel, v.r.

Vyvěšeno dne: 5. 3. 2015

Sejmuto dne: 20. 3. 2015

Ev. č.: 020/2015