Usnesení

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce v Bolaticích, konaného dne 29. června 2015 v 18:00 hodin v obřadní síni Obecního úřadu Bolatice

OUBOL/1663/2015

21/7 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání bere na vědomí

a) kontrolu usnesení z 6. ZO ze dne 1. 6. 2015,

b) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 24. 6. 2015,

c) informace o daňových příjmech obce k 22. 6. 2015, o přehledu úvěrů obce k 22. 6. 2015 a plnění rozpočtu k 31. 5. 2015,

d) přiznání k dani z příjmů právnických osob obce Bolatice za rok 2014 ve výši 1.357.550 Kč,

e) seznam smluv na poskytnutí půjčky na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ v roce 2015,

f) nabídku [redacted] na koupi části pozemku 2 907 [redacted]

g) informace o prodeji pozemku parc. č. 1321/1 ostatní plocha a o dopisech právníka obce současným uživatelům pozemků,

h) informace o možnosti prodeje části pozemku parc. č. 65,

ch) žádost [redacted] o odprodej obecního pozemku na parcele 1334/D,

i) informace o projektových dokumentacích a stavebních záměrech obce pro příští roky,

j) výsledovku zisku a ztrát předložené Technickými službami, s.r.o. Bolatice k datu 31. 5. 2015 včetně zdůvodnění záporného výsledku hospodaření za měsíce 04 a 05/2015 ekonomkou TS Bolatice a požádá ředitele TS Bolatice a ekonomku – účetní, aby vedli náklady a výnosy jednotlivých zakázek, aby vyčlenili náklady na energie a provoz areálu TS Bolatice,

k) nabídku [redacted] na mimosoudní vyrovnání zrušení duplicitního vlastnictví pozemku parc. 984/14,

l) Výroční zprávu starosty obce o činnosti obce v roce 2014,

m) informace o problémech s nedostatkem pitné vody a o možnosti řešení nedostatku pitné vody,

n) oznámení fy LANEX a.s. o fúzi, změně IČ, DIČ,

o) informace o stavbách v obci,

p) informace o uskutečněných výběrových řízeních od posledního zasedání ZO.

22/7 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání
schvaluje

a) program 7. zasedání ZO v doplněném znění,

b) za ověřovatele zápisu p. Alenu Böhmovou a p. Vlastislava Poláška,

c) za členy návrhové komise p. Ing. Pavla Bezděka, p. Ing. Silvii Hříbkovou a p. Ing. D. Jakše,

d) žádost [redacted] na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ ve výši 100 000 Kč na rekonstrukci střechy v bytovém domě. Půjčka je s 5 % p. a. úrokem a dobou splatnosti činí 5 let a schvaluje uzavření smlouvy v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a [redacted] na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na rekonstrukci střechy v bytovém domě a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

e) žádost [redacted] na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice” ve výši 100.000 Kč na změnu syst. vytápění na ekologické v RDs 1 % p.a. úrokem a dobou splácení je 5 let a schvaluje uzavření smlouvy v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a [redacted] na poskytnutí půjčky z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na změnu syst. vytápění na ekologické v RD a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

f) žádost [redacted] na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice” ve výši 50.000 Kč na zateplení RD s 4 % p.a. úrokem a dobou splácení je 4 roky a schvaluje uzavření smlouvy v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a [redacted] na poskytnutí půjčky z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na zateplení RD a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy

g) žádost [redacted] na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice” ve výši 50.000 Kč na rekonstrukci koupelny v RD s 5 % p.a. úrokem a dobou splácení je 4 roky a schvaluje uzavření smlouvy v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a [redacted] na poskytnutí půjčky z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na rekonstrukci koupelny v RD a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

h) žádost [redacted] na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice” ve výši 50.000 Kč na rekonstrukci v RD s 4 % p.a. úrokem a dobou splácení je 4 roky a schvaluje uzavření smlouvy v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a [redacted] na poskytnutí půjčky z “Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na rekonstrukci v RD a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

ch) hasičům z obce Bohuslavice odměnu ve výši 5 000 Kč za pomoc při dovozu vody z obce Kobeřice,

i) hasičům z obce Strahovice odměnu ve výši 25 000 Kč za pomoc při dovozu vody z obce Kobeřice,

j) navrženou rozpočtovou úpravu č. 3, která upravuje rozpočet na rok 2015 o 9.740 tis. Kč, jak v příjmech, tak ve výdajích na celkovou sumu 92.360.611,96 Kč (bez hodnoty projektů),

k) vyhlášení nového záměru o prodeji části pozemku parc. č. 2907 [redacted] za min. cenu 125 Kč/m^2,

l) vyhlášení záměru o prodeji části pozemku parc. č. 65 [redacted] za min. cenu 600 Kč/m^2 s věcným břemenem pro obecní kanalizaci na pozemku,

m) revokaci usnesení o prodeji pozemků parc. č. 1419/57 orná půda [redacted] a 1419/76 orná půda [redacted] v obci a k. ú. Bolatice za cenu 953 Kč/m^2 na výstavbu RD na ul. Severní [redacted] z důvodu čerpání úvěru u banky,

n) prodej pozemků parc. č. 1419/57 orná půda [redacted] a 1419/76 orná půda [redacted] v obci a k. ú. Bolatice za cenu 953 Kč/m^2 na výstavbu RD na ul. Severní [redacted] dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 035/2015 ze dne 14. 4. 2015 a schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemce poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemků, že nevybuduje RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem kupní smlouvy,

o) uvolnit z rozpočtu obce z kapitoly Rezerva 500 000 Kč na objednání a realizaci projektových dokumentací na zateplení obecních budov a revitalizaci skládky na Borové,

p) nepřijmout nabídku [redacted] na mimosoudní vyrovnání zrušení duplicitního vlastnictví pozemku parc. 984/14 z důvodu nepřiměřené ceny za zrušení duplicitního vlastnictví pozemku 984/14 a ponechá rozhodnutí o vlastnictví pozemku parc. č. 984/14 na soudu,

q) [redacted] poskytnutí mimořádné půjčky ve výši 30 000 Kč s 4 % úrokem na odstranění havárie na bojleru, kotli a na čerpadle oběhu teplé vody a schvaluje navýšit FRB o tuto částku z kapitoly rezerva,

r) Dohodu o partnerství a dalším rozvoji spolupráce mezi obcemi Bolatice, okres Opava (Česká republika) a obcí Doľany, okres Pezinok, (Slovenská republika) a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem této Dohody.

23/7 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání neschvaluje

a) prodej obecního pozemku na parcele 1334/D [redacted]

b) návrh [redacted] na rozdělení pozemku parc. č. 1419/74 na ulici Severní.

Otisk razítka

Mgr. Herbert Pavera, v.r.
starosta obce

Martin Bortlík, v.r.
místostarosta

***Ověřovatelé zápisu**:* *p. Alena Böhmová, v.r.*

p. Vlastislav Polášek, v.r.

Vyvěšeno dne: 8. 7. 2015

Sejmuto dne: 23. 7. 2015

Ev. č.: 055/2015