

Usnesení

20. zasedání Zastupitelstva obce v Bolaticích, konaného dne 23. listopadu 2009 v 18,00 hodin v Obřadní síni OÚ v Bolaticích

73/20 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání bere na vědomí

- a) kontrolu usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva obce Bolatice ze dne 21. září 2009,
- b) zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 30. 9. 2009 a ze dne 11. 11. 2009,
- c) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 16. 11. 2009,
- d) informaci o daňových příjmech obce Bolatice za období 01-10/2009 v porovnání s daňovými příjmy za stejné období roku 2008 a hospodaření obce za období 01-10/2009,
- e) výsledky hospodaření TS Bolatice, s. r.o. za období 01-10/2009,
- f) výsledky Veřejného fóra Zdravé obce Bolatice ze dne 19. 11. 2009,
- g) informace Ministerstva financí – ÚFDŘ, oddělení 493 - Metodika a výkon majetkových daní a daně silniční k zákonu č. 362/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s návrhem zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2010, v oblasti majetkových daní,
- h) žádost fy VENDULA s.r.o. Dolní Benešov o posunutí termínu výstavby haly a dohodnutí termínu další schůzky na jaro 2010 a upozornit firmu Vendula, že pokud nezačnou výstavbu nejpozději na jaře 2011, vyzve obec Bolatice firmu Vendula s.r. o. k navrácení pozemku,
- ch) vyjádření fy LANEX a.s. k dopisu obce Bolatice ze dne 5. 10. 2009 v záležitosti výsledků měření hluku v okolí LANEX a.s. a o přijetí nápravných opatření, která zamezí překročení normou stanovené hlučnosti ve večerních hodinách,
- i) informace o získání ceny MV ČR za úspěch obce v postupu ke kvalitě zdravého města a MA 21,
- j) informace o soutěži Obec přátelská rodině v roce 2009 a o získání čestného uznání za 4. – 5. místo v soutěži Obec přátelská rodině,
- k) informaci o výběrových řízeních v obci za období říjen-listopad 2009 a že se nepřihlásil žádný zájemce o koupi pozemků parc. číslo 1607/25 a 1607/28 k. ú. Bolatice nad koupaliště,
- l) informaci starosty o nedoporučení schvalovat obecně závaznou vyhlášku s dalšími regulativy pro výstavbu rodinných domů v obci.

Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání ukládá

74/20 řediteli TS Bolatice provést taková opatření, aby se nesrovnalosti v denních pracovních výkazech zaměstnanců již nevyskytovaly.

75/20 členům RO a FV, aby při přípravě rozpočtu obce na rok 2010 zvažili zařazení investic na koupališti do nových sociálních zařízení v částce ve výši min. 300 000,- Kč.

76/20 Radě obce a Finančnímu výboru, aby připravili nový návrh nájemní smlouvy mezi obcí Bolatice a TS Bolatice, s. r. o. pro rok 2010 a další léta.

77/20 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání schvaluje

- a) program 20. zasedání ZO v předloženém a doplněném znění,
- b) za ověřovatele zápisu p. Martina Bortlíka a p. Josefa Bočka,
- c) za členy návrhové komise p. MUDr. Renátu Kupkovou, p. Bc. Kristinu Adamcovou, p. PaedDr. Josefa Drozda,
- d) zřízení třetího oddělení školní družiny při ZŠ a MŠ Bolatice, p. o., Školní 9, 747 23 Bolatice s nejvyšším povoleným počtem žáků školní družiny z 50 na 75 s účinností od 1. 1. 2010,
- e) odkoupení pozemků parc. č. 1607/26; 1607/32; 1607/169 k. ú. Bolatice o celkové výměře 4 942 m² z majetku České republiky do majetku obce Bolatice za celkovou cenu 991 900,- Kč,
- f) smlouvu č. 3003K09/22 mezi Pozemkovým fondem ČR, Horní nám. 2, 746 01 Opava a obcí Bolatice, kterou obec Bolatice odkoupí od státu pozemky parc. č. 1607/26; 1607/32; 1607/169 k. ú. Bolatice o celkové výměře 4 942 m² za celkovou cenu 991 900,- Kč a pověřit starostu obce podepsáním této smlouvy,
- g) rozpočtové opatření č. 4, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2009 s příjmy obce ve výši 92.809.557,- Kč a výdaji ve výši 92.809.557,- Kč,
- h) p. Marku Sklářovi, Bolatice změnit smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku parc. č. 2741/72 k. ú. Bolatice na kupní smlouvu z důvodu již vybudované hrubé stavby RD parc. č. 2741/72 k. ú. Bolatice,
- ch) ověřit v dotazníkovém šetření největší problémy navržené účastníky Veřejného fóra i mezi občany prostřednictvím Bolatického zpravodaje v prosinci 2009,
- i) udělit obci Štěpánkovice a Klubu českých turistů souhlas s vyznačením turistické trasy v obci Bolatice (kolem hřiště FK, po ul. Opavská) s tím, že umístění označení budou před osazením na daná místa na trase prokonzultována se zástupci obce Bolatice,
- j) nezvyšovat daň z nemovitosti v obci Bolatice od 1. 1. 2010,
- k) za dalšího člena Komise pro naplňování Místní Agendy 21 a ZM v obci Bolatice pana Pavla Kocha, vedoucího Dětské organizace Kondor,
- l) sdělit FK Bolatice, že obec Bolatice uvolní prostředky určené na mládež z rozpočtu obce především pro FK Bolatice, ponížené o 10 % v průběhu měsíce prosince,
- m) bezúplatný převod id. ¼ pozemku parc. č. 101/1 v k. ú. Bolatice, obec Bolatice do vlastnictví obce Bolatice s těmito závazky:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku II. této smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze k účelu zajištění provozu mateřské školy a základní školy, nevyužívat ji ke komerčním účelům, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména ji nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 20 let od účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí.
 2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měly ke dni účinku vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.
 3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
 4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
 5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost
 6. Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 1.000,-Kč,
- n) žádost Sboru dobrovolných hasičů Bolatice o převod finančního příspěvku na rozvoj mládeže, dorostu a sportovního družstva ve výši 25 000,- Kč po obdržení finančních prostředků na účet obce Bolatice, dle smlouvy o sdružených prostředcích mezi obcí Bolatice a PF Plasty CZ s.r.o.,
- o) p. Mgr. Herbertu Paverovi, starostovi obce Bolatice finanční dar ve výši jednoho měsíčního platu za získání dotace na základní školu Bolatice a koordinaci opravy MŠ a ZŠ Bolatice, za vynikající reprezentaci a přípravu v celosvětové soutěži The LivCom Awards 2009, za pokračující aktivitu v Národní síti zdravých měst a Místní Agendy 21, za přípravu v soutěži vyhlášenou MVČR – Obec přátelská rodině, za příkladnou a obětavou práci pro obec, za obrovskou pomoc při organizování akcí obce Bolatice,
- p) p. Martinu Bortlíkovi, místostarostovi obce Bolatice finanční dar ve výši jednoho měsíčního za koordinaci prací opravy ZŠ Bolatice, prací na výstavbě nového minihřiště v areálu FK Bolatice, dětského hřiště na ul. Horní, za příkladnou a obětavou práci pro obec, za pomoc při organizování akcí obce Bolatice,
- q) účast dvou zástupců obce Bolatice na slavnostní vyhlášení Cen za kvalitu veřejné správy v Praze 3. 12. 2009,
- r) vyhlášení výběrových řízení na zhotovitele staveb „Rekonstrukce ZŠ Bolatice-poslední etapa“ a „Zdravotní středisko Bolatice – přístavba, nástavba a stavební úpravy“,
- ř) aby výběrové řízení na zhotovitele staveb „Rekonstrukce ZŠ Bolatice-poslední etapa“ a „Zdravotní středisko Bolatice – přístavba, nástavba a stavební úpravy“zajišťovala firma EKOFIN Consulting, s. r.o., Jarní Zahrada 569, Kryry,
- s) vyhlášení soutěže na vytvoření studie nového centra obce s termínem dodání studií do 31. 3. 2010,

- š) ocenit nejlepší studie centra obce částkou 50 000,- Kč,
- t) oslovit studenty stavebních průmyslovek a VŠ, zda by v rámci studentských prací a finančních odměn vyhotovili do konce května - června 2010 plastický model centra obce,
- t') za členy komise pro přípravu oslav 760. výročí od 1. písemné zmínky o obci Bolatice Mgr. H. Paveru, M. Bortlíka, Ing. R. Herudka, G. Bočkovou, Ing. P. Bezděka, PaedDr. J. Drozda, Bc. k. Adamcovou, D. Langrovou.

**78/20 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání
neschvaluje**

- a) žádost Karin Antošové, Bolatice-Borová o zařazení pozemku parc. č. 1607/216 k. ú. Bolatice o výměře 4 253 m² do změny č. 6 ÚP jako pozemek pro výstavbu RD z důvodu, že tento pozemek leží mimo zastavěnou část obce a nesousedí s žádnou zastavěnou částí.
- b) návrh p. Marty Mnichové, Ostrava-Poruba na pořízení změny územního plánu parc. č. 2757/1 k. ú. Bolatice jako pozemku pro výstavbu RD z důvodu, že pozemek leží mimo zastavěné území obce a částečně v záplavovém území.

Martin Bortlík, v.r.
zástupce starosty

Mgr. Herbert Pavera, v.r.
starosta obce

Ověřovatelé zápisu: *Martin Bortlík, v. r.*

Josef Boček, v.r.

Vyvěšeno dne: 27. listopadu 2009

Sejmuto dne:

Ev. č.: 136/2009