

Usnesení

16. zasedání Zastupitelstva obce v Bolaticích, konaného dne 17. března 2009 v 18,00 hodin v Obřadní síni OÚ v Bolaticích

57/16 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání bere na vědomí

- a) kontrolu usnesení 15. zasedání ZO ze dne 17. 2. 2009,
- b) Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 16. 2. 2009,
- c) Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 9. 3. 2009,
- d) Záписy z jednání Osadního výboru ze dne 27. 1. 2009 a 12. 3. 2009,
- e) Podnikatelský záměr na rok 2009 a děle nájemce koupaliště p. S. Mikulenky, Ostrava,
- f) dopis Ing. J. Mlýnka ve věci upozornění na možný propad příjmů v důsledku ekonomické krize,
- g) žádost firmy JMS db, s. r. o., Dolní Benešov Ing. Suchánka o úhradu zvýšených nákladů s výstavbou haly v průmyslové zóně Bolatice,
- h) vyjádření fy APM inženýring, Ostrava, že se bude podílet na úhradě zvýšených nákladů s výstavbou haly fy JMS db, Dolní Benešov v průmyslové zóně Bolatice částkou ve výši 60 000,- Kč,
- ch) žádosti p. M. Černohorské a manželů Jaskulových, Bolatice o změnu územního plánu obce Bolatice - převedení pozemků orná půda na pozemky pro výstavbu rodinných domů a sdělit žadatelům, že obec projedná jejich žádost s odborníkem na poldry a podle jeho názoru i názoru MěÚ Kravaře, odboru územního plánování, rozhodne o zařazení pozemků do ÚP jako pozemky pro výstavbu RD nebo o jejich nezařazení,
- i) informace SS MSK Opava o zařazení opravy silnice III/46825 Bolatice-Borová do plánu oprav pro rok 2009 a o zařazení silnice III/4671 do plánu souvislých oprav v následujících letech,
- j) informace o výběrovém řízení na stavbu „Zateplení objektů ZŠ Bolatice“,
- k) informaci o jmenování starosty obce Mgr. H. Pavery Zastupitelstvem kraje za člena dopravního výboru a Radou kraje Moravskoslezského za člena komise pro občany se zdravotním postižením,
- l) informace o postupu jednání ve věci ukončení smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 23. 4. 2007 mezi obcí Bolatice a firmou SEP, s.r.o. Brno ve věci vybudování nových bytů na ul. Družstevní,
- m) informace o dopise starosty ČS a.s. Opava o půjčce od občana na rozvoj fondu bydlení a o investicích do obecních kotelen firmou RWE.

Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání ukládá

- 58/16** Radě obce, aby uzavřela s nájemcem koupaliště společnou dohodu o výstavbě a rekonstrukci sauny na koupališti.

59/16 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání schvaluje

- a) program 16. zasedání ZO v doplněném znění,
- b) za ověřovatele zápisu pana Martina Bortlíka a pana Radka Slivku,
- c) za členy návrhové komise p. Danielu Holleschovou, p. Danielu Langrovou a paní Kristinu Jochimovou,
- d) Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace na typový projekt – CzechPOINT - Kontaktní místo v obci Bolatice,
- e) podání žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu, Prioritní osa: 2 - Zavádění ICT v územní veřejné správě, Oblast podpory 2.1. Zavádění ICT v územní veřejné správě, v rámci Výzvy 02 „E-Government v obcích - CzechPOINT - kontaktní místa“, na typový projekt na zřízení kontaktního místa CzechPOINT v obci Bolatice,
- f) vyslovení souhlasu Zastupitelstva obce Bolatice se jmenování starosty obce Mgr. H. Pavery za člena výkonného orgánu Národní sítě zdravých měst ČR,
- g) výsledky hospodaření obce za rok 2008 s počátečním stavem ZBÚ, FRB a SF ve výši 1 330 120,66 Kč, s příjmy obce ve výši 62 137 906,30 Kč, s výdaji obce ve výši 58 620 288,61 Kč a zůstatkem ve výši 4 847 738,35 Kč,
- h) půjčku od Ing. P. Bezděka, Bolatice ve výši 1 mil. Kč s úrokem 1 %/rok, která bude určena na poskytování půjček občanům obce na modernizaci bytového fondu (rekonstrukce rod. domů, změna systému vytápění), a to na dobu neurčitou min. 5 let s min. roční žádostí o navrácení půjčky,
- ch) smlouvu mezi obcí Bolatice a věřitelem Ing. P. Bezděkem, Bolatice o zapůjčení finančních prostředků na poskytování půjček občanům na modernizaci bytového fondu v souladu s Opatřením zastupitelstva obce Bolatice č. 1/2009,
- i) předloženou kalkulaci ceny vodného za rok 2008 ve výši 15,79 Kč/m³ a ceny stočného za rok 2008 ve výši 15,26 Kč/m³ dle pravidel stanovených v § 36 odst. 5 zák. č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu s tím, že nebudeme vyžadovat za rok 2008 od občanů a dalších spotřebitelů doplatek ceny za stočné,
- j) cenu pitné a odpadní vody pro občany a firmy s platností od 1. 5. 2009 ve výši 16,35,- Kč/m³ pitné vody včetně DPH (15,- Kč + 9 % DPH) a 16,35 Kč/m³ odpadní vody včetně DPH (15,- Kč + 9 % DPH),
- k) Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/97 „O podmínkách odběru odpadních vod do veřejné kanalizace“, ve kterém bude Směrnice rozšířena o bod poplatků za odvod srážkových vod do kanalizace - dle zákona č. 428/2001 Sb. § 31. Povinnost platit za odvod srážkových vod do kanalizace mají až na pár výjimek všichni majitelé nemovitostí, ve kterých je prováděna podnikatelská činnost. Platba se vypočítává součinem plochy nemovitosti, koeficientu odtokovosti, hodnotou dlouhodobého srážkového úhrnu lokality a cenou stočného. Výpočet poplatku za odvádění srážkových vod u firem je dle zákona č. 428/2001 Sb. přílohy 16 - vzorec pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace),

- l) investice p. Mikulenky do budovy koupaliště – rekonstrukce sauny, výstavba nových sociálek pro restauraci, výměna oken v restauraci, vybudování stěny mezi restaurací a stávajícím sociálním zařízením pro rozšíření banketky s tím, že u investic se bude obec podílet v roce 2009 do výše 850 000,- Kč,
- m) rozpočet obce Bolatice na rok 2009 s příjmy ve výši 73 623 000,- Kč a výdaji ve výši 85 727 000,- Kč včetně financování (zůstatek z minulých let, úvěry, půjčky, splátky úvěrů):

Příjmy:	73 623 000,- Kč	
	4 847 000,- Kč	zůstatek na účtu z min. let
	15 528 000,- Kč	úvěry, půjčky

	93 998 000,- Kč	
Vydání:	85 727 000,- Kč	
	8 271 000,- Kč	splátky úvěrů

	93 998 000,- Kč	

- n) p. MgA. Mgr. M. Sklářovi, Bolatice navýšení ceny za dokumentární film o obci Bolatice o 30 000,- Kč z důvodu dotočení záběrů z roku 2008 a o soutěži Vesnice roku,
- o) uhradit firmě JMS db, s.r.o. Dolní Benešov zvýšené náklady s výstavbou haly průmyslové zóně ve výši 100 000,- Kč s tím, že tato částka bude uhrazena firmě JMS do 30. 6. 2009,
- p) požádat fy APM inženýring, Ostrava o navýšení částky k úhradě zvýšených nákladů s výstavbou haly p. Ing. Suchánka v průmyslové zóně Bolatice na 70 tis. Kč a uhradit obci tuto částku do 20. 6. 2009,
- q) přijetí daru v podobě jednotlivých částí pozemků v k. ú. a obci Bolatice parc. č. 1086 (zast. plocha) o výměře 32 m², která je označena v geometrickém plánu č. 1289-161/2008 ze dne 17. 10. 2008 pro obec a k.ú. Bolatice (dále jen GP) písmenem „a“, část pozemku parc. č. 1088 (zahradka) o výměře 23 m², která je označena v GP písmenem „b“ a část pozemku parc. č. 1089 (orná půda) o výměře 53 m², která je označena v GP písmenem „c“. Všechny díly „a“, „b“ a „c“ (vlastník Dominik Theuer, Bolatice) jsou dle GP sloučeny do pozemku parc. č. 1084/2 ostatní plocha, v k.ú. a obci Bolatice, jehož vlastníkem je obec Bolatice s tím, že obec uhradí veškeré náklady spojené s převodem jednotlivých částí,
- r) směnu částí pozemků (požární jímka v PZ) v k. ú. a obci Bolatice parc. č. 2756/30 orná půda o výměře 13 m², jejímž vlastníkem je obec Bolatice a která je označena geometrickém plánu č. 1286-181/2008 ze dne 6. 11. 2008 pro obec a k.ú. Bolatice písmenem „c“ za část pozemku parc. č. 2756/26 orná půda o výměře 32 m², jehož vlastníkem je HOTJET CZ s.r.o. a která je označena v tomtéž geometrickém plánu písmenem „a“ s tím, že rozdíl 19 m², který směnou vznikne, obec Bolatice uhradí společnosti HOTJET CZ s.r.o. ve stejné výši 73,- Kč/1 m², za kterou pozemek uvedená společnost nakupovala, včetně části nákladů ve výši 150,- Kč, které uvedená společnost uhradila na vybudování inženýrských sítí a veškerých nákladů, které souvisí s vypracováním směnné smlouvy,
- ř) odklad zřízení zvláštního účtu pro Plán obnovy vodovodů a kanalizací v souladu s částí 6, přílohy č. 18 vyhl. č. 428/2001 Sb. s tím, že finance na obnovu a výstavbu vodovodů a kanalizací v roce 2009 budou čerpány ze zdrojů vytvořených v rozpočtu obce Bolatice,

- s) OZV č. 1/2009 o zrušení OZV č. 1/1999 včetně OZV č. 1/2001; 5/2002; 1/2005 „O vytvoření a použití účelového fondu obce Bolatice v rámci Programu poskytování státní půjček na opravy a modernizaci bytového fondu“ k datu 30. 4. 2009,
- š) Opatření zastupitelstva obce č. 1/2009 „O vytvoření a použití účelového fondu obce Bolatice na podporu oprav, rozvoje a modernizaci domů, objektů a sítí v obci Bolatice“,
- t) uzavřít Smlouvu pro předání ochranných pomůcek jednotkám dobrovolných hasičů JPO V. Bolatice-Borová v účetní hodnotě 44 250,15 Kč, z majetku České republiky Česká republika – Ministerstvo vnitra, se sídlem: Nad štolou 936/3, 170 34 Praha 7 do majetku obce Bolatice se sídlem: Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice,
- t') vyhlášení Záměru o prodeji pozemku na ul. Družstevní na bytové domy s tím, že pozemek bude rozdělen na dva nezávislé pozemku pro výstavbu bytových domů,
- u) uspořádání setkání předsedů komisí a výborů při zastupitelstvu a radě obce s vedením obce dne 15. 4. 2009 v 17,00 hod. na OÚ Bolatice za účelem vytvoření plánu zlepšování práce s veřejností a upřesnění činností výborů a komisí.

60/16 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání odkládá do příštího zasedání ZO

- a) rozhodnutí o prodeji pozemku parc. č. 2751/32 k. ú. Bolatice o výměře 793 m² na ul. Družstevní do příštího ZO a vyzvat fy DK 1 – Ing. D. Kozel a Lité podlahy Duda, aby v termínu do 30. 4. 2009 předložili ZO studii zástavby pozemku.

Martin Bortlík
zástupce starosty

Mgr. Herbert Pavera
starosta obce

Ověřovatelé zápisu: *Martin Bortlík*

Radek Slivka

Vyvěšeno dne: 24. 3. 2009

Sejmuto dne:

Ev. č.: 25/2009