

Usnesení

11. zasedání Zastupitelstva obce v Bolaticích, konaného dne 4. června 2008 **v 18,00 hodin v Domě zahrádkářů v Bolaticích**

37/11 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání bere na vědomí

- a) kontrolu usnesení ze 10. zasedání ZO ze dne 17. 3. 2008,
- b) Zápis z jednání Kontrolní výboru ze dne 28. 5. 2008,
- c) Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 2. 6. 2008,
- d) informaci o auditu hospodaření SOH za rok 2007 provedený Kontrolním oddělením KÚ MSK Ostrava,
- e) Zprávu Revizní komise při SOH o kontrole hospodaření za rok 2007 ze dne 25. 3. 2008,
- f) že proti návrhu „Územního plánu obce Bolatice – změna č. 5“ nebyly uplatněny žádné námitky vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření ani námitky zástupců veřejnosti,
- g) informace o získaných dotacích pro ZŠ a MŠ Bolatice na zateplení objektů MŠ a ZŠ Bolatice,
- h) informace o výběrových řízeních,
- ch) informace o výstavbě v obci,
- j) vzory obecně závazných vyhlášek (kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci, kterou se zakazují některé druhy paliv pro malé spalovací zdroje znečišťování v obci),
- k) informace o kontrole obce v rámci soutěže „Vesnice roku 2008“.

Rada obce Bolatice po projednání ukládá

- 38/11** Radě obce Bolatice připravit k projednání a schválení OZV, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů a OZV, kterou se zakazují některé druhy paliv pro malé spalovací zdroje znečišťování v obci. Zjistit ceny hnědého a černého uhlí v ČR a v Polsku

T: do dalšího ZO

39/11 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání schvaluje

- a) program 11. zasedání ZO v předloženém znění,
- b) za ověřovatele zápisu paní Danielu Holleschovou a pana Gerharda Václavíka,
- c) za členy návrhové komise pana PaedDr. Josefa Drozda, pana Ing. Josefa Ricku a pana Josefa Bočka,

- d) změnu rozpočtu obce Bolatice na rok 2008 dle rozpočtové změny č. 1 s příjmy a výdaji po úpravách 59 823 866,00 Kč,
- e) účetní uzávěrku Technických služeb Bolatice s. r. o., Ratibořská 14a, 747 23 Bolatice za rok 2007,
- f) TS Bolatice s. r. o., Ratibořská 14a, 747 23 Bolatice použít nerozdělený zisk minulých let ve výši 102 270,49 Kč na úhradu zbývajících ztrát z roku 2005,
- g) rozdělení zisku za rok 2007 v celkové výši 14.463,14 Kč do zákonného rezervního fondu ve výši 1.446,31 Kč a účet nerozděleného zisku ve výši 13.011,82 Kč,
- h) Závěrečný účet SOH za rok 2007 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.
- ch) Závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska – západ za rok 2007,
- i) uzavření kupní smlouvy s manželi Petrou a Leošem Miketovými, Družstevní 25, Bolatice na části pozemků parc. č. 1061/3 orná půda a 1061/6 ostatní plocha v k. ú. a obci Bolatice, z důvodů splnění podmínky - dobudování "hrubé stavby RD",
- j) výkup pozemků od vlastníků – manželů Jany a Zdeňka Kamrádových, bytem Bolatice, Příkopní 13/159 a manželů Edith a Josefa Kurky, bytem Bolatice, Příkopní 12/157) za cenu 100,- Kč/1 m² (dle návrhu vlastníků těchto pozemků), parc. č. 317 ostatní plocha o výměře 109 m² a parc. č. 1330/2 ostatní plocha o výměře 21 m², vše v obci a k.ú. Bolatice. Tyto pozemky jsou přilehlé z bočních stran k pozemku u „moštárny“, dále schvaluje, aby pro manželé Edith a Josefa Kurkovi, Příkopní 12/157, 747 23 Bolatice bylo zřízeno na parc. č. 1330/2 k. ú. Bolatice věčné břemeno pro užívání studny,
- k) odkoupení části pozemku od Kristiny a Oldřicha Herudkových, bytem Bolatice Borová, Hlavní 64, parc. č. 2094 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 101 m², v obci a k.ú. Bolatice, označeného v geometrickém plánu zhotovitele All-Geo s.r.o., se sídlem Opava – Komárov, Ostravská 311/7, č. 1218-154/2007 ze dne 30.10.2007 novým parc. č. 2824, (část komunikace na Borové, mezi p. K. Uvarou a p. A. Frýdlem) za cenu 47,- Kč s tím, že obec Bolatice uhradí vlastníkům veškeré náklady spojené s vypracováním této smlouvy, včetně daně z převodu nemovitostí,
- l) zpětné odkoupení pozemku parc. č. 2751/32 na ulici Družstevní za cenu 79 300,- Kč od p. Františka Černoty, 1. máje 21/469, 747 23 Bolatice,
- m) p. Františku Černotovi, 1. máje 21/469, 747 23 Bolatice úhradu nákladů oplocení parc. č. 2751/32 ve výši 20 000,- Kč,
- n) revokovat usnesení č. 35/10/k z 10. zasedání ZO ze dne 17. 3. 2008 schválení žádosti p. Karla Kermese, U Hřiště 7, Bolatice o prodej pozemku v PZ o výměře 1 200 m² z důvodu výstavby výrobní haly zámečnické výroby a budovy administrativy stavební firmy, dále schvaluje neprodat pozemek v průmyslové zóně panu Karlu Kermesovi, U Hřiště 7, Bolatice

- o) revokovat usnesení č. usn. 98/25/h z 25. zasedání ZO ze dne 11. října 2006 – schválení p. Radku Pagáčovi, Jaromíra Richtera 694, 725 26 Krásné Pole prodej části pozemku v průmyslové zóně o výměře cca 1000 m² na vybudování stolařské dílny, dále schvaluje neprodat pozemek v průmyslové zóně Bolatice panu Radku Pagáčovi, Jaromíra Richtera 694, 725 26 Krásné Pole,
- p) firmě Vendula s.r.o., Hlučínská 41, 747 22 Dolní Benešov prodej pozemku v průmyslové zóně parc. č. 2756/4 za podmínek, že firma přispěje obci na vybudování inženýrských sítí částku 150,- Kč/m² se splatností 73,- Kč/m² při podpisu smlouvy nejpozději do 31. 7. 2008, 77,- Kč/m² do 30. 9. 2008 a cenu za pozemek ve výši 73,- Kč/m² nejpozději do 15. 12. 2008 a s tím, že obec sepíše s kupujícím smlouvu o budoucí kupní smlouvě, popř. smlouvu kupní, ve které bude zřízené právo věcného břemene na obec Bolatice a kupující podepíše směnku na částku za prodej pozemků i za příspěvek na vybudování inženýrských sítí,
- q) Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, Ostrava a obcí Bolatice na projektovou dokumentaci „Rekonstrukci vodojemu obce Bolatice“ ve výši 71 200,- Kč,
- r) žádost FK Bolatice, Opavská 45, 747 23 Bolatice o finanční příspěvek na sekací techniku ve výši 20 000,- Kč z částky určené na investice v areálu FK,
- s) zařadit do příští změny územního plánu změnu funkce pozemku (nebo jeho části) č. p. 953 k. ú. Bolatice, orná půda do zastavitelné plochy žadatelky Marty Štefkové, Padoly 41/20, 747 23 Bolatice,
- t) úplatný převod, popř. odkoupení za odhadní cenu části pozemku parc. č. 2741/1 orná půda, v k.ú. a obci Bolatice z majetku ČR, ve správě Pozemkového fondu ČR, do majetku obce Bolatice na vybudování fotovoltaické elektrárny v průmyslové zóně,
- u) zmocnění starosty obce Mgr. Herberta Pavery pro jednání s Pozemkovým fondem Opava ve věci úplatného převodu popř. odkoupení za odhadní cenu, části pozemku parc. č. 2741/1 orná půda, v obci a k.ú. Bolatice z majetku ČR - Pozemkový fond, do majetku obce na vybudování fotovoltaické elektrárny v průmyslové zóně,
- v) usnesení 11. zasedání Zastupitelstva obce Bolatice.

40/11 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání vydává

- a) v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona číslo 68/2007 Sb. formou opatření obecné povahy „Územní plán obce Bolatice – změna č. 5“,

**41/11 Zastupitelstvo obce Bolatice po projednání
neschvaluje**

- a) změnu pozemkových hranic parc. č. 2207, 1872/40 dle návrhu žadatelů pozemků Ing. D. Kozla, Mgr. P. Frankové, p. V. Tvarůžky. z důvodu, že navržené pozemky téměř z poloviny leží mimo zastavěné území obce,

Martin B o r t l í k
zástupce starosty

Mgr. Herbert P a v e r a
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Daniela Holleschová

Gerhard Václavík

Vyvěšeno dne: 12. 6. 2008

Sejmuto dne: 30. 6. 2008

Ev. č. 83/2008