



OBEC BOLATICE

HLUČÍNSKÁ 95/3

747 23 BOLATICE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: OUBOL/2531/2019

VYŘIZUJE:

TEL.: 553 654 999

FAX:

E-MAIL: bolatice@bolatice.cz

DATUM:

16. 12. 2019

TAZATELI

BYLO ODPOVĚZENO

Sdělení k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Obec Bolatice zasílá vyjádření k Vaší žádosti:

Jaké dopady do území může průmyslová zóna vyvolat?

- Může změnit charakter obce, odtokové možnosti.

Jaké nároky na území může průmyslová zóna klást?

- Adekvátní příprava záměru výstavby, výkupů pozemků, příchod investorů.

Jakou zátěž území průmyslovou zónou lze očekávat?

- Zvýšená doprava. Ekologická zátěž – je potřeba vybírat si investory.

Jak může nová průmyslová zóna ovlivnit sávající stav území?

Zásadně – pole se změny na stavební prostor.

Na co vše je nutné při plánování průmyslové zóny myslet?

- Na změnu územního plánu, na výběr zkušeného projektanta, na získání financí na inženýrské sítě,...

Co vše je nutné si při plánování průmyslové zóny zjistit a ověřit?

- Zda PZ je v územním plánu, vliv na životní prostředí, zda je zájem investorů o výstavbu PZ.

Kdo je nájemcem pozemků?

- Pozemky vlastní jednotlivé firmy.

Jaká je výše daně z pozemků a staveb pro rok 2019?

- výše koeficientu zůstává beze změn jako v jiných letech
- při nabytí nemovitosti je daň 4% u nabyvatele, obec je vždy osvobozena

Má investor možnost získat dotaci z oblasti aktivní politiky zaměstnanosti?

- Má, jako každá jiná firma.

Jak je to s dopravní obsluhností?

- V průmyslové zóně je zastávka autobusů.

Ohrozí zóna drobné podnikání v centru?

- Neohrozí, jsou zde jiné výroby.

Je obchodní část zóny v rozporu se zákonem?

- Pokud je zóna povolena, nemůže být v rozporu se zákonem.

S pozdravem

Obec Bolatice
Hlučínská 3
747 23 BOLATICE
IČ 00299847


Mgr. Herbert Pavera
starosta obce