

SMLOUVA

o dodávce vody a o odvádění odpadních vod podnikatelů č.

1. Smluvní strany

Obec Bolatice

Hlučínská 3, 747 23 Bolatice ,
IČ: 00299847, DIČ: CZ00299847
zastoupená Mgr. Herbertem Paverou – starostou obce
dále jen **dodavatel**

a

-Titul, jméno a příjmení (obchodní firma):.....

-Firma.....IČ:.....se sídlem.....

Zastoupena.....(jednatel, předseda představenstva,
prokurista), na základě plné moci, plná moc je nedílnou součástí této smlouvy

Bydliště (sídlo, popř. místo podnikání):.....

Zasílací adresa:

RČ (IČ):..... DIČ:..... DPH: plátce / neplátce *

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v

Oddíl:....., vložka:

Zastoupená:

Číslo účtu/kód banky, popřípadě specifický symbol:

Telefon....., kontaktní osoba:.....

E-mail:.....

dále jen **odběratel**

Ve výjimečných případech se souhlasem dodavatele (obec Bolatice) rovněž **třetí osoba**

V tomto případě však odběratel zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí dodavateli solidárně s třetí osobou za všechny pohledávky této třetí osoby vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Pro účely této smlouvy vystupuje třetí osoba vůči dodavateli jako odběratel.

2. Místo plnění

pozemek nebo stavba (nemovitost) připojená na vodovod nebo kanalizaci, tj.

Parcelní číslo:.....

Číslo popisné:.....

Adresa plnění:

3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

4. Množství dodávané vody a odvádění odpadních vod

4.1 Voda je dodávána prostřednictvím vodovodní přípojky odběratele v limitu možného jmenovitého průtoku vodoměru.

4.2 Způsob zjišťování množství dodané vody

a) vodoměrem

nebo

b) podle směrných čísel roční potřeby vody – výpočet je uveden v zákoně 428/2001, příloha 12

4.3 Odvádění odpadních vod: *kanalizační přípojkou*

Limit odváděné vody:

Smluvní strany se dohodly, že není-li množství odpadních vod možno měřit, pak se předpokládá, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo dle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočítáním množství vody průkazně získaných z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.

- a) odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem
- b) odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu:
např. z vlastní studny
- c) odběratel vypouští do kanalizace srážkové vody: ANO - NE

Kanalizace obce je ukončena čistírnou odpadních vod - není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

4.4 Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod:

- a) dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru)
- b) měřícím zařízením na vlastním zdroji
- c) dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru) s připočtením odpadních vod z jiných zdrojů než vodovodu - výpočet u neměřených zdrojů je dle směrných čísel vody.
- d) dle směrných čísel roční potřeby vody
- e) množství odváděných srážkových vod se stanoví výpočtem dle § 31 vyhl. Mze č.428/2001 Sb.
- f) za podmínek ust. § 30 odst. 2 vyhl. č. 428/2001 Sb. dle srovnatelného předchozího období v němž bylo odvádění odpadních vod min.1 rok měřeno v m³/rok.

5. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

5.1 Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění).

5.2 Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu, zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v kanalizačním řádu.

Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, může odběratel vypouštět do kanalizace jen s povolením vodoprávního úřadu.

5.3 Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí

do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

5.4 Kontrolu kvality vypouštěných odpadních vod provádí odběratel tak, aby byly k dispozici potřebné údaje o množství těchto vod a vypouštěném znečištění v ukazatelích stanovených kanalizačním řádem. Za dodržování množství a kvality odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace, stanovených vodoprávním rozhodnutím o platnosti kanalizačního řádu, zodpovídá odběratel, který je povinen poskytnout dodavateli údaje o vypouštěných vodách.

5.5 Rozbory odebraných vzorků budou prováděny v osvědčené laboratoři (min. osvědčení ASLAB podle ČSN 830540, popř. ČSN ISO, ČSN EN nebo TNV, které tuto normu postupně nahrazují).

5.6 Při zjištění překročení kvalitativních nebo kvantitativních limitů znečištění odpadních vod daných kanalizačním řádem předloží odběratel výsledky rozborů odpadních vod dodavateli do 3 dnů po obdržení rozboru.

5.7 Odběratel, který vypouští odpadní vody s obsahem znečištění specifickými organickými látkami, je povinen provádět nejméně 4 x ročně rozbor vzorků odpadních vod na toto znečištění akreditovanou laboratoří a výsledky rozborů předkládat dodavateli do 3 dnů poté, co výsledky rozborů obdrží. Rozsah těchto odběrů stanoví dodavatel.

6. Dodací podmínky

Společná ustanovení

6.1 Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci, změnila na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.

6.2 Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.). Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

6.3 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného a stočného.

6.4 Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky na odvádění odpadních vod s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

6.5 Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu.

6.6 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodli jinak.

6.7 Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

6.8 Dodavatel může provést sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněné organizace, kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

6.9 Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozího čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čistící zařízení nebo s povolením příslušného vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění.

Práva a povinnosti odběratele

6.10 Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li vlastníkem nebo nájemcem takového pozemku nebo stavby, může být výše uvedené nahrazeno jiným dokladem o možnosti užívat pozemek nebo stavbu.

6.11 Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody a odváděním odpadních vod. Odběratel je povinen do patnácti dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.

6.12 Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady bezprostředně odstranit na vlastní náklady.

6.13 Odběratel je povinen kdykoliv umožnit dodavateli přístup k přípojce a měřidlu, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřípustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel.

6.14 Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství), je odběratel povinen dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce zajistit.

6.15 Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.

6.16 Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele dodávat vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům.

6.17 Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit podmínky stanovené dodavatelem.

6.18 Prasklá přípojka, její výměna, náhrada, rekonstrukce je povinností vlastníka přípojky t.j. odběratele, napojeného.

6.19 Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a stavebně provedená tak, aby byla bezpečná podle technických a jiných předpisů.

Práva a povinnosti dodavatele

6.20 Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

6.21 Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu.

6.22 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušování nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, jednotkám požární ochrany.

6.23 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení,

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,

- c) neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,
- g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než jednoho kalendářního měsíce.

6.24 Přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6.23 těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod - podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem, - podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

6.25 V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6.22 a 6.23 písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

6.26 Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6.22 a 6.23 písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 6.23 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

6.27 Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

6.28 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

6.29 Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace

- a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem.

7. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

7.1 Cena vodného a stočného je cenou věcně usměrňovanou dle ust. § 6 zák. čís. 526/1990 Sb. „o cenách“ v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny vodného a stočného vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.

7.2 Cena vodného a stočného je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu vodného a stočného předložen.

7.3 Dodavatel je povinen každou změnu ceny vodného a stočného vhodným způsobem zveřejnit, zpravidla v místním tisku. Odběratel má právo požadovat po dodavateli výpočet ceny vodného a stočného za m³ dodané vody nebo odvedené odpadní vody pro dané období a dodavatel je povinen jeho žádosti vyhovět a předložit mu požadované údaje.

7.4 Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních a srážkových vod (dále jen odpadní vody) do kanalizace.

7.5 Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

7.6 Dodavatel každoročně nejpozději do 30. června zveřejní informace o vyúčtování položek kalkulovaných do ceny vodného a stočného v uplynulém roce v porovnání s dosaženou skutečností. Zjištěný rozdíl dodavatel odběrateli vyúčtuje, případný přeplatek vrátí, nedoplatek vyfakturuje.

8. Způsob fakturace a plateb

8.1 Určení množství odebrané vody nebo odvádění odpadních vod se stanoví měřidlem, není-li měřidlo osazeno, je-li nefunkční a při vypořádání rozdílu podle výsledku přezkoušení měřidla směrnými čísly roční potřeby vody, podle měřeného srovnatelného období

8.2 Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládají vznik zdanitelného plnění.

8.3 Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné a odběratel na ponechaném tiskopise nenahlásil do pěti pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo odvedení odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle vyhlášky. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.

8.4 Fakturace vodného a stočného je prováděna v závislosti na četnosti odečtů vodoměrů a měřících zařízení na měření množství odváděných odpadních vod. Četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje dodavatel.

8.5. Platby vodného a stočného se uskutečňují zálohově

- a) 4 x ročně (únor, květen, srpen, listopad formou **zálohových plateb stanovených dodavatelem** - s následným ročním vyúčtováním záloh na základě skutečného množství dodané vody (odvedených odpadních vod) dle odečtu vodoměru.
- b) u podnikatelů kvartálně bez přijatých záloh

Způsob úhrady zálohových plateb

- a) bezhotovostním převodem z účtu odběratele, vedeného u.....
č.ú.:.....na účet dodavatele
- b) v hotovosti na pokladně OÚ
- c) prostřednictvím SIPO, spojovací číslo

Přeplatky budou vypláceny pouze v pokladně OÚ Bolatice.

8.6 Při nezaplacení faktury se má za to, že je zde dán důvod pro přerušeni nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod v souladu s ust. bodu 6.28, písm. b) této smlouvy.

8.7 Splatnost faktury je čtrnáct dnů od jejího odeslání.

8.8 Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.

8.9 Písemnosti jsou zasílány na zaslací adresu odběratele (plátce faktur) určenou ve smlouvě.

9. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 1 .2011, nejpozději však podpisem této smlouvy.

10. Sankce

10.1 Za neoprávněný odběr podle bodu 6.27 těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 10. 000,- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.

10.2 Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace podle bodu 6.28 těchto podmínek

nebo vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality a za vypouštění odpadních vod ve vyšší než sjednané teplotě zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť. **Smluvní pokuta podle bodu 10.2 se nevztahuje na vypouštění odpadních vod, které produkují domácnosti.**

10.3 Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve vyšší koncentrační nebo bilanční hodnotě než stanoví kanalizační řád, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu 10 000,- Kč za každý druh ukazatele

10.4 Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.

10.5 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:

- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku
- bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů smlouvě
- neprodleně neodstraní překážky, které znemožňují odečítání měřících zařízení, zejména neprovede opatření proti zaplavování prostoru, v němž je měřící zařízení umístěno.
- je porušena plomba vodoměru
- neoprávněně manipuluje zařízením dodavatele nebo vlastníka sítě, kterou dodavatel provozuje

10.6 Za **opakované protiprávní jednání** uvedené v části 10. této smlouvy odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku původní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne, kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona. Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodlení ve výši stanovené platným právním předpisem. Odběratel uhradí veškeré náklady za vzniklé škody způsobené dodavateli na vodohospodářském zařízení vniknutím závadných látek do veřejné kanalizace (látky které nejsou odpadními vodami). Odběratel uhradí i případné sankce ze strany vodohospodářských kontrolních orgánů předepsané dodavateli za škody, které zavinil protiprávním jednáním.

11. Změny a ukončení smluvního vztahu

11.1 Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod by mělo pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti (např. LV).

11.2 Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné a stočné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem, nebo do dne přerušování dodávky vody a odvádění odpadních vod.

11.3 V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je odběratel povinen umožnit dodavateli demontování měřících zařízení a na svůj náklad provést odpojení přípojky od hlavního řadu.

11.4 Ukončení odběru vody nebo odvádění odpadních vod oznámí odběratel dodavateli písemně nejméně patnáct dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru vody nebo odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele. Další odběr vody nebo odvádění odpadních vod bez souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.

11.5 Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odběru nebo odvádění odpadních vod na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.

11.6 Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí

po uplynutí výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, nebo dle vzájemné dohody obou smluvních stran.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Dodavatel informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák.č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli jako správci údajů souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

12.2 Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vyhlášky Mze ČR č.428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a dále u odběratelů v postavení podnikatelů obchodním zákoníkem a u ostatních odběratelů občanským zákoníkem

12.3 V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

12.4 Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech stejné právní síly po jednom pro každou smluvní stranu. Je-li výjimečně sjednána smlouva na základě plné moci s třetí osobou, obdrží stejnopis i třetí osoba.

12.5 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou s výjimkou stanovení ceny a výše záloh nebo stanovení ukazatelů a místa odběru vzorků vypouštěných odpadních vod, která jsou pro odběratele závazná.

12.6 Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod.

Kupující i prodávající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání (seznámení se s „ Tabulkou směrných čísel potřeby vody “, „Kanalizačním řádem obce Bolatice “ a „Výpočtem odvodu srážkových vod“) podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Bolaticích dne 13. 12. 2010

V Bolaticích dne

Obec Bolatice
Hlučínská 3
747 23 B O L A T I C E
IČ 00299847

.....
dodavatel

.....
odběratel